



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)

Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 – P.IVA/C.F.:00523760049

<http://www.comune.brossasco.cn.it>

e-mail: segreteria@comune.brossasco.cn.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N.4

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE INERENTI IL COSTO DI COSTRUZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE PER L'ANNO 2025

L'anno **duemilaventicinque**, addì **diciassette**, del mese di **gennaio**, alle ore **12:15** il Sindaco ha riunito la Giunta Comunale in collegamento video ai sensi del vigente regolamento comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
AMORISCO Paolo	Sindaco	X	
RIBODETTI Patrick	Vice Sindaco	X	
BEOLETTO Maurizio	Assessore	X	
		Totale Presenti:	3
		Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **MUSSO Dr. Giorgio** in collegamento video.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato iscritto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATO:

che, **il costo di costruzione**, determinato da parte della Regione Piemonte in data 22.10.2024 ai sensi del D.P.R. 380/2001 art.16 comma 9. *“Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalle regioni ..omissis... Nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente”*omissis;

Ritenuto di confermare per l'anno 2025, salve ulteriori determinazioni in sede di future programmazioni, le tariffe relative ai diritti di segreteria, degli importi già in vigore in forza delle precedenti Deliberazioni tempo per tempo vigenti;

Richiamato:

- ◆ la legge n.10 del 28.01.1977 e s.m.i.;
- ◆ il D.P.R. N.380/2001 e s.m.i.;
- ◆ la legge regionale n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- ◆ il DLgs. n.267/2000;
- ◆ il DLgs n. 118/2011;
- ◆ il DLgs n. 126/2014;

Dato atto che la fattispecie può ritenersi urgente in regione dei tempi procedurali;

Acquisiti i pareri favorevoli, di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e all'art.147/bis del medesimo decreto legislativo come disposto dal Decreto Legge n.174/2012, convertito in Legge n.213/2012, in ordine alla regolarità tecnico e contabile del presente atto;

CON votazione espressa palesamente, all'unanimità

D E L I B E R A

- Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Di applicare gli importi del costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali proposti dall'Ufficio Tecnico Comunale riprendendo la determinazione della Regione Piemonte in € 483,85 e per la ristrutturazione di edifici esistenti, recupero, €/mq $1.199,56/3 = \text{€/mq } 400$ (ai sensi della DGC103-2013);
- Di dare atto che il nuovo importo, fissato con la presente, verrà applicato per i pagamenti effettuati a partire dal 01.01.2026;
- Di approvare per conferma le tariffe relative ai diritti di segreteria, monetizzazione, degli importi già in vigore in forza delle precedenti Deliberazioni tempo per tempo vigenti, per l'anno 2025, salve ulteriori determinazioni in sede di future programmazioni.
- Di allegare copia della presente deliberazione al bilancio di previsione 2025-2026, in conformità a quanto dispone l'art. 172 del D.Lgs. n.267/2000.

Con separata votazione, unanime, favorevole, palesamente espressa la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to: AMORISCO Paolo

IL VERBALIZZANTE
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicata all'albo pretorio on-line del sito del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 18/02/2025 al 05/03/2025 ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

OPPOSIZIONI: _____

Li, 18/02/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità contabile	Favorevole	17/01/2025	F.to:AMORISCO Paolo
Regolarità tecnica	Favorevole	17/01/2025	F.to:AMORISCO Paolo

Trasmessa ai Capigruppo consiliari il prot.n.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134 3°/4° comma del D.Lgs. 267/00.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to :MUSSO Dr. Giorgio

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, 18/02/2025

**IL SEGRETARIO
COMUNALE**MUSSO Dr. Giorgio